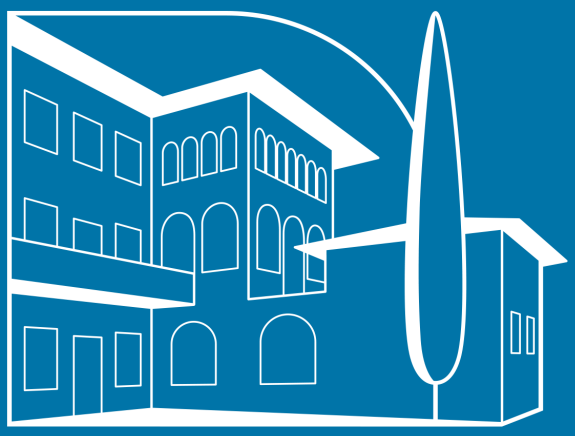
GIUSI
PESENTI
CALVI

FONDAZIONE ETS



BILANCIO D'ESERCIZIO
al 31 dicembre 2023

GIUSI PESENTI CALVI
FONDAZIONE ETS

BILANCIO D'ESERCIZIO
AL 31 DICEMBRE 2023

Approvato
con Delibera del Consiglio di Amministrazione
in data 28 giugno 2024

REDATTO SECONDO IL D.M. 5 MARZO 2020
(MODELLI DI BILANCIO DEGLI ENTI DEL TERZO SETTORE

Contiene:

1
STATO PATRIMONIALE

2
RENDICONTO GESTIONALE

3
RELAZIONE DI MISSIONE

FONDAZIONE GIUSI PESENTI CALVI

Codice fiscale 95243270162
VIA OLERA 10 - 24022 ALZANO LOMBARDO (BG)
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche Private n. 3016

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2023

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

REDATTO SECONDO IL D.M. 5 MARZO 2020
(MODELLI DI BILANCIO DEGLI ENTI DEL TERZO SETTORE)

>> STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	0	0
B)IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1) costi di impianto e ampliamento	20.304	30.456
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	4.124	5.856
4) concessione licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altri	0	0
I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	**24.428**	**36.312**
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) terreni e fabbricati	4.723.989	4.890.083
2) impianti e macchinari	29.090	12.543
3) attrezzature	28.345	10.226
4) altri beni	14.223	8.690
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	**4.795.647**	**4.921.542**
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate;	0	0
b) imprese collegate;	0	0
c) altre imprese;	600	0
2) crediti		
a) verso imprese controllate;	0	0
b) verso imprese collegate;	0	0
c) verso altri enti Terzo Settore;	0	0
d) verso altri;	0	0
3) altri titoli;	9.295.967	5.796.984
III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	**9.296.567**	**5.796.984**
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	**14.116.642**	**10.754.838**
C)ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
I TOTALE RIMANENZE	**0**	**0**
II) CREDITI		
1) verso utenti e clienti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

2) verso associati e fondatori	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) verso enti pubblici	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) verso soggetti privati per contributi	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) verso altri enti del Terzo Settore	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) verso imprese controllate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) verso imprese collegate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) crediti tributari	21	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	21	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) da 5 per mille	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) imposte anticipate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
12) verso altri	126	277
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	126	277
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
II TOTALE CREDITI	**147**	**277**
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) altri titoli	0	0
III TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE	**0**	**0**
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) depositi bancari e postali	219.829	4.117.650
2) assegni	0	0
3) denaro e valori in cassa	111	283

IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	**219.940**	**4.117.933**
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**220.087**	**4.118.210**
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	**9.913**	**8.758**
TOTALE STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	**14.346.642**	**14.881.806**

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Fondo di dotazione dell'ente	**52.000**	**52.000**
II) Patrimonio vincolato	**14.910.359**	**15.078.822**
1) riserve statutarie	0	0
2) riserve vincolate per decisione Organi istituzionali	0	0
3) riserve vincolate destinate da terzi	14.910.359	15.078.822
III) Patrimonio libero	**320.650 -**	**87.948 -**
1) riserve di utili o avanzi di gestione	320.650 -	87.948 -
2) altre riserve	0	0
IV) Avanzo/disavanzo d'esercizio	**420.856 -**	**232.702 -**
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	**14.220.853**	**14.810.172**
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	0	0
B FONDI PER RISCHI E ONERI	**0**	**0**
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	**3.355**	**1.737**
D) DEBITI		
1) verso banche	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
2) verso altri finanziatori	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) verso enti della stessa rete associativa	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) per erogazioni liberali condizionate	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) acconti	0	0
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) verso fornitori	108.820	59.105
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	108.820	59.105
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) verso imprese controllate e collegate	0	0

di cui esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) tributari	1.899	4.717
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	1.899	4.717
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.558	1.191
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	5.558	1.191
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) verso dipendenti e collaboratori	1.463	1.546
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	1.463	1.546
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
12) altri debiti	100	172
di cui esigibili entro l'esercizio successivo	100	172
di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
D TOTALE DEBITI	**117.840**	**66.731**
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	**4.594**	**3.166**
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	**14.346.642**	**14.881.806**

>> RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI				PROVENTI E RICAVI		
	2023	2022			2023	2022
A) Costi e oneri da attività di interesse generale				**A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale**		
1) Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	31.727	7.305		1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
2) Servizi	317.588	154.390		2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0	0
3) Godimento beni di terzi	13.628	1.039		3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
4) Personale	33.723	33.126		4) Erogazioni liberali	0	1.455
5) Ammortamenti	190.594	183.848		5) Proventi del 5 per mille	0	0
5 bis) Svalutazione delle immobiliz. materiali e immat.	0	0		6) Contributi da soggetti privati	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0		7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
7) Oneri diversi di gestione	49.370	23.873		8) Contributi da enti pubblici	15.790	0
8) Rimanenze iniziali	0	0		9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
9) Accant. a ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0		10) Altri ricavi, rendite e proventi	171.239	168.606
10) Utilizzo ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0		11) Rimanenze finali	0	0
Totale	***636.630***	***403.581***		***Totale***	**187.029**	**170.061**
				Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)	**-449.601**	**-233.520**
B) Costi e oneri da attività diverse				**B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse**		
1) Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	0	0		1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0		2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0		3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0		4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0		5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
5 bis) Svalutazione delle imm. materiali e immateriali	0	0		6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0		7) Rimanenze finali	0	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0				
8) Rimanenze iniziali	0	0				
Totale	***0***	***0***		***Totale***	***0***	***0***
				Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)	***0***	***0***
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi				**C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi**		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0		1) Proventi da raccolta fondi abituali	0	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0		2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0	0
3) Altri oneri	0	0		3) Altri proventi	0	0
Totale	***0***	***0***		***Totale***	***0***	***0***
				Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	***0***	***0***
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali				**D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali**		
1) Su rapporti bancari	4.960	506		1) Da rapporti bancari	1	9
2) Su prestiti	0	0		2) Da altri investimenti	43.124	4.150
3) Da Patrimonio edilizio	0	0		3) Da Patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0		4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0		5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	6.051	0				
Totale	***11.011***	***506***		***Totale***	***43.125***	***4.159***
				Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	***32.114***	***3.653***
E) Costi e oneri di supporto generale				**E) Proventi di supporto generale**		
1) Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	0	0		1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	0	0		2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0				
4) Personale	0	0				
5) Ammortamenti	0	0				
5 bis) Svalutazione delle immobilizzazioni materiali e immateriali	0	0				
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0				
7) Altri oneri	0	0				
8) Accant. a ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0				
9) Utilizzo ris. vinc. per decisione Organi istituzionali	0	0				
Totale	***0***	***0***		***Totale***	**0**	**0**
				Avanzo/Disavanzo attività di supporto generale (+/-)	**0**	**0**
TOTALE ONERI E COSTI	***647.641***	***404.087***		**TOTALE PROVENTI E RICAVI**	***230.154***	***174.220***
				Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	**-417.487**	**-229.867**
				Imposte	**3.369**	**2.835**
				AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO (+/-)	**-420.856**	**-232.702**

Costi e proventi Figurativi

Costi Figurativi	2023	2022		Proventi Figurativi	2023	2022
1) da attività di interesse generale	0	0		1) da attività di interesse generale	0	0
2) da attività diverse	0	0		2) da attività diverse	0	0
Totale	**0**	**0**		**Totale**	**0**	**0**

>> RELAZIONE DI MISSIONE

1. Informazioni generali

La Fondazione Giusi Pesenti Calvi è un ente di diritto privato non lucrativo avente sede legale ad Alzano Lombardo (BG) in Via Olera 10, C.F. 95243270162, R.E.A. 466092, costituita in data 20/07/2020 con atto a rogito del Notaio Dott. Andrea Letizia di Gandino (BG), Repertorio n. 53276, Raccolta n. 16520, registrato a Bergamo il 03/08/2020 al n. 27249 Serie 1T, iscritta a far data dal 02/10/2020 nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia al n. 3016.
La Fondazione è stata costituita dal Comune di Alzano Lombardo prioritariamente al fine di ottemperare alle disposizioni testamentarie del benefattore Dott. Giuseppe Pesenti Calvi e persegue esclusivamente scopi di solidarietà sociale e di pubblica utilità nel preminente interesse della comunità alzanese. Essa svolge le proprie finalità nel territorio della Regione Lombardia operando nei seguenti ambiti:

- Culturale
- Scientifico ed educativo
- Agricolo
- Paesaggistico e ambientale
- Sportivo

Nel mese di settembre del 2021 la Fondazione ha completato l'iter di dotazione dei beni, in esecuzione delle volontà testamentarie, con atto del 28/09/2021 a rogito Notaio Dott. Andrea Letizia, Repertorio n. 54.987, Raccolta n. 17.656. In virtù di tale atto la Fondazione ha acquisito le risorse finanziarie in proprietà e gestisce i beni mobili e immobili secondo gli strumenti giuridici della proprietà superficiaria (edifici), usufrutto (terreni) e comodato d'uso gratuito (beni mobili e attrezzature).

In ottemperanza alle volontà testamentarie del benefattore Dott. Giuseppe Pesenti Calvi, per attuare i suoi scopi la Fondazione:

- amministra e gestisce i beni mobiliari e immobiliari di cui è titolare, coerentemente alle disposizioni testamentarie, statutarie e ai vincoli di tutela monumentale e paesistica;
- gestisce ed amministra il patrimonio culturale, librario ed archivistico della Fondazione, coerentemente alle disposizioni testamentarie, statutarie e ai vincoli di tutela monumentale e paesistica;
- organizza borse di studio annuali in ambito universitario e post-universitario, intitolate alla memoria della "Famiglia Pesenti Calvi", previste dalle disposizioni testamentarie e che possono essere estesi agli ambiti connessi ai temi della sostenibilità ambientale, quali l'efficientamento energetico, le fonti di energia rinnovabili, nonché della tutela e valorizzazione del patrimonio culturale, del paesaggio, della tutela e messa in sicurezza del territorio e, più in generale, tutti quegli ambiti afferenti al territorio comunale di Alzano Lombardo e della Valle Seriana;
- organizza annualmente il torneo nazionale di tiro istintivo venatorio con l'arco, denominato "Roving di caccia";
- promuove, organizza e gestisce attività, eventi, servizi ed opere negli ambiti culturali, artistici, scientifici, educativi, ambientali e sportivi di interesse locale e sovracomunale, in collaborazione con scuole, biblioteche, altri musei e soggetti detentori di patrimoni culturali, promuove la cultura dello sport in natura con particolare riguardo agli ambiti privilegiati dalla famiglia Pesenti (tiro con l'arco istintivo, attacchi di tradizione …), agendo anche mediante finanziamenti a soggetti pubblici e privati nei limiti stabiliti dallo statuto.
  La Fondazione opera prioritariamente nell'interesse della comunità alzanese in collaborazione sinergica con l'Amministrazione comunale di Alzano Lombardo e gli enti del terzo settore comunali, attraverso la condivisione e la coprogettazione, nei seguenti ambiti:
    - lo sviluppo o il finanziamento di progetti, azioni e opere finalizzati a favorire la crescita culturale e la promozione della cultura e della storia locale nelle sue diverse declinazioni, con particolare

riferimento alla biblioteca, all'archivio storico comunale e agli altri detentori di patrimoni culturali in Alzano Lombardo;
    - la raccolta, la conservazione e la divulgazione scientifica del patrimonio bibliografico e documentario su Alzano Lombardo, sulla storia locale e sul territorio della Valle Seriana, comprese l'attività di ricerca, la promozione e la pubblicazione degli studi in tali ambiti, promossi o patrocinati dalla Fondazione.
    - La promozione e lo sviluppo della cultura musicale, letteraria e teatrale, relativamente agli ambiti di interesse definiti dallo Statuto;
    - La promozione di attività educative rivolte alle diverse fasce d'età con particolare riguardo ai temi della conoscenza e protezione della natura locale (temi geologici, naturalistici, botanici, paesaggistici), anche attraverso il coinvolgimento delle realtà associazionistiche e cooperative locali.
    - Promuove e sostiene attività di valore sociale, con particolare riferimento alle fragilità giovanili; incentiva il coinvolgimento e la formazione dei giovani, anche attraverso borse di studio ad hoc;

- amministra, sviluppa e valorizza, l'attività agricola, zootecnica, ambientale e forestale presso la proprietà in gestione alla Fondazione (compendio *Belvedere*) e quelle in uso alla stessa, finalizzata alla riscoperta della tradizione e vocazione agricola del territorio, alla valorizzazione ambientale e paesistica;
- sviluppa ogni forma di collaborazione con altri enti presenti sul territorio, relativamente al perseguimento delle finalità istituzionali;
- promuove e mantiene rapporti istituzionali con atenei universitari, enti di natura culturale e scientifici anche sovralocale, al fine di implementare la rete di relazioni e la qualità delle proprie attività. Collabora pertanto ad attività e simposi scientifici.

Al fine del perseguimento delle sue finalità, la Fondazione può inoltre creare nuove società o enti o promuovere reti di coordinamento di realtà già esistenti.

Nel corso dell'anno 2023 la Fondazione ha ottenuto il riconoscimento di finanziamento da parte di:

- Fondazione Cariplo e Fondazione della Comunità Bergamasca (Bando Bergamo Brescia Capitali della Cultura)
- Provincia di Bergamo
- Regione Lombardia
- Ministero della Cultura (inventariazione e creazione locale Archivio Pesenti Calvi del Belvedere).

Ha inoltre collaborato con l'Ateneo di Scienze Lettere ed Arti, ha istituito relazioni con le Università di Bergamo, Brescia, Milano.
È stata nominata membro del Comitato di indirizzo Laurea Magistrale *Planning and Management of Tourism Systems* di UniBg.
Il progetto di promozione culturale dal titolo "*Tra corsi d'acqua, cattedrali di cemento e castelli di carta. Alla scoperta dei tesori di famiglia*" (partners ProLoco Alzano e Cooperativa Aeper, cofinanziamento Bando Cariplo) svoltosi nel corso dell'anno 2023 (mostre d'arte, convegni, concerti di musica colta e popolare, visite guidate, attività di intrattenimento, reading teatrali, evento equestre ecc.) ha contato oltre 100 attività, con un coinvolgimento di oltre 11 mila persone, facendo registrare anche un significativo riscontro sul piano mediatico.
Tra gli altri progetti di maggior rilevanza, oltre all'inventariazione dell'archivio Pesenti Calvi, vanno segnalati l'intervento complessivo di conservazione e restauro attuato sulla collezione Pesenti Calvi (dipinti di G. Bosis e E. Piacentini), l'acquisizione di un importante dipinto di Bosis, "Il Violinista", l'intervento complessivo di recupero e integrazione delle attrezzature agricole in uso per la gestione delle aree verdi, il progetto di valorizzazione dei ronchi del Belvedere, nell'ambito di una convenzione con la facoltà di Scienze Agrarie dell'Università degli Studi di Milano.

Nel corso del 2023 la Fondazione si è dotata di Piani di Gestione per le Aree Verdi e per gli immobili, nonché, ai fini della trasparenza, di una Privacy Policy (Codice Etico, Modello di organizzazione generale e speciale, Whstleblowing Protection).
Ha garantito costante aggiornamento rispetto alle proprie attività mediante la gestione del sito istituzionale www.fondazionegpc.it e dei canali social.
Numerose e sostanziose le attività svolte e i contributi elargiti in favore della comunità alzanese e del mondo associazionistico, sia in relazione al programma di promozione culturale anzidetto (coinvolgimento del Corpo Musicale Elia Astori di Nese, della Cooperativa GMP, ecc.), sia per il sostegno di altre attività culturali - come nel caso del Museo d'Arte Sacra San Martino V. -, e per finalità civiche e istituzionali (contributo alla Protezione Volontaria Civile, restauro dei dipinti della famiglia Angelini, di proprietà comunale, contributo alla realizzazione della Fontana monumentale di piazza Italia).
La Fondazione ha altresì avviato le necessarie interlocuzioni ai fini dell'iscrizione al Registro Nazionale Unico degli Enti del Terzo Settore, ed ha operato in data 19 aprile 2024, con atto pubblico a rogito notaio Letizia dott. Andrea, una modifica all'art. 6 dello Statuto, relativamente alla composizione del Comitato di Nomina e al fine di rafforzare i rapporti col territorio.

2. Fondatore

La Fondazione è stata costituita del Comune di Alzano Lombardo nel 2020 al fine di ottemperare alle disposizioni delle volontà testamentarie del benefattore Dott. Giuseppe Pesenti Calvi. Essa svolge pertanto le proprie attività istituzionali con i prioritari obiettivi dell'assolvimento delle volontà testamentarie e dello sviluppo di attività di interesse collettivo e generale nel preminente interesse della comunità alzanese. La Fondazione mantiene regolari contatti e costanti confronti con l'Amministrazione Comunale e gli uffici competenti, al fine della più efficace condivisione di progettualità in favore della comunità.

3. Criteri di redazione del Bilancio

Il rendiconto annuale chiuso al 31.12.2023, costituito da Stato Patrimoniale, Rendiconto della Gestione (o conto economico) e Relazione di Missione è stato redatto in unità di Euro, senza cifre decimali.

Nello specifico tale rendiconto è stato predisposto in osservanza dell'art. 13 comma 3 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017 n. 117 e dell'art. 1 del Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 5 marzo 2020 nonché, ove applicabile, nel rispetto del principio contabile ETS (OIC n. 35 del febbraio 2022) disciplinante i criteri per la presentazione degli schemi di bilancio degli enti del terzo settore.

Da ultimo, in particolare:
- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli avanzi sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa inoltre che:
- nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 1 del Decreto del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali del 5 marzo 2020, tenuto conto dell'OIC sopra richiamato. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché del risultato gestionale;

- La Fondazione ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

Nel seguito vengono riportate tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica. Si evidenzia che sono state omesse quelle voci che nel presente esercizio risultano di valore pari a zero.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione; l'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e proventi da non riconoscere in quanto non realizzati.

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti, se applicabili in base al regime contabile applicato, con quelli degli esercizi precedenti e rispondono sostanzialmente a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile ad eccezione di quanto espressamente di seguito indicato.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

La presente relazione, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato gestionale dell'esercizio.

Si precisa che nel 2023 la Fondazione ha svolto esclusivamente attività tipica ed istituzionale.

STATO PATRIMONIALE

B) IMMOBILIZZAZIONI

B) I - Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.
La voce comprende costi di impianto e ampliamento relativi all'atto di dotazione e licenze uso software ammortizzate in 5 anni.

B) II - Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.
I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.
Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.
Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Fabbricati 3,57%
Impianti specifici 15%
Macchine elettroniche d'ufficio 20%
Attrezzature varie 15%

I fabbricati detenuti in forza del diritto di superficie sono ammortizzati in base alla durata residua del diritto stesso. L'ammortamento è calcolato rispetto alla durata residua del diritto di superficie (di 30 anni). Il relativo ammortamento trova copertura con "altri ricavi e proventi", pari al valore della quota annuale di ammortamento del diritto donato, iscritta tra i proventi della Fondazione.
Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori ed i costi direttamente imputabili al bene.
I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE
Le Immobilizzazioni finanziarie sono iscritte, in via generale, al minore tra il costo di acquisto/valore nominale o al loro valore di mercato salvo eventuali deroghe precisate nel successivo paragrafo. Nel costo di acquisto si computano anche i costi accessori.
Sono qui iscritti i titoli e partecipazioni destinate ad essere utilizzati durevolmente.
C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I – Rimanenze
Al 31 dicembre 2023 non sussistono rimanenze.

C) II – Crediti
I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo.

C) III – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni
Al 31 dicembre 2023 non risultano attività finanziarie in essere.

C) IV – Disponibilità liquide
Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

D) RATEI E RISCONTI
I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

B) FONDI PER RISCHI E ONERI
Al 31 dicembre 2023 non risultano iscritti fondi per rischi ed oneri.

C)TFR
Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della Fondazione nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

D) DEBITI
I debiti sono rilevati in bilancio al valore nominale.

CONTO ECONOMICO

Costi e Ricavi
I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Imposte
Le imposte sono stanziate in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.
L'Ente, svolgendo principalmente attività istituzionali ed essendo titolare di redditi da fabbricati, è assoggettabile

a tassazione sulla base di quanto disposto dalla vigente normativa per gli enti non commerciali.

L'Irap di competenza viene calcolato esclusivamente con il metodo retributivo.

4. Movimenti delle Immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni immateriali e materiali i prospetti sotto riportati indicano per ciascuna voce i costi storici, gli ammortamenti contabilizzati, i movimenti di periodo ed i saldi finali alla chiusura dell'esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Di seguito vengono evidenziate le variazioni (incrementi/decrementi) relative alle immobilizzazioni immateriali durante l'esercizio 2023:

	Costi di impianto e ampliamento	Diritti brevetto ind. e utilizz. opere ingegno	Tot. Immob. immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	50.760	8.662	59.422
Fondo ammortamento	20.304	2.806	23.110
Valore di bilancio	***30.456***	***5.856***	***36.312***
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi e Decrementi per acquisiz./dismissioni	-	-	-
Ammortamento esercizio	10.152	1.732	11.884
Totale variazioni	***(10.152)***	***(1.732)***	***(11.884)***
Valore di fine esercizio			
Costo	50.760	8.662	59.422
Fondo ammortamento	30.456	4.538	34.994
Valore di bilancio	***20.304***	***4.124***	***24.428***

La voce "*Costi di impianto e ampliamento*" si riferisce ai costi sostenuti per l'atto di dotazione dei beni alla Fondazione.
La voce "*Diritti brevetto ind. e utilizz. opere dell'ingegno*" comprende costi per l'acquisto licenze d'uso di software.

Non sono state operate riduzioni di valore nei confronti delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

Di seguito vengono evidenziate le variazioni (incrementi/decrementi) relative alle immobilizzazioni materiali durante l'esercizio 2023:

	Terreni e Fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature ind.li e comm.li	Altre immob. materiali	Tot. Immob. materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	5.144.232	13.560	11.055	8.783	5.177.630
Fondo ammort.	254.149	1.017	829	93	256.088
Valore di bilancio	***4.890.083***	***12.543***	***10.226***	***8.690***	***4.921.542***
Variazioni nell'esercizio -					
Incr./Decrementi per acquisiz./dismissioni e Riclassificazioni	6.917	20.087	21.381	5.799	54.184
Ammortamento esercizio	171.642	3.540	3.262	266	178.710

Altre variazioni	(1.369)	-	-	-	(1.369)
Totale variazioni	***(166.094)***	***16.547***	***18.119***	***5.533***	***(125.895)***
Valore di fine esercizio					
Costo	5.151.149	33.647	32.436	14.582	5.231.814
Fondo ammort.	427.160	4.557	4.091	359	436.167
Valore di bilancio	***4.723.989***	***29.090***	***28.345***	***14.223***	***4.795.647***

La voce "*Terreni e Fabbricati*" comprende:

- Diritto di superficie Euro 4.638.091
- Fabbricati Euro 85.898.

In particolare la voce “Diritto di superficie” si riferisce, tra gli altri, ai seguenti immobili siti nel Comune di Alzano Lombardo:

- compendio immobiliare denominato "Villa Belvedere" costituito da un corpo di fabbrica principale che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) fuori terra con annessi locali pertinenziali e circostante area esterna adibita a parco, censito a Catasto Fabbricati al foglio NE/7 con i mappali:
  657 sub.703, cat.A/8, cl.1, vani 37, RCE 6.305,94;
  657 sub.704, cat.C/2, cl.2, mq.32, RCE 74,37;
  657 sub.705, cat.C/6, cl.2, mq.51, RCE 107,99;
  657 sub.706, cat.C/2, cl.2, mq.57, RCE 132,47;

- compendio immobiliare denominato "ex Cascina Mologni " o "Belvedere Basso" costituito da un corpo di fabbrica principale che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) fuori terra con annessi locali pertinenziali, censito a Catasto Fabbricati al foglio NE/7 con i mappali:
  5809 sub. 701, cat. C/2, cl. 1, m.q. 224, RCE 439,61;
  5809 sub. 702, cat. C/2, cl. 1, m.q. 12, RCE 23,55;
  5809 sub. 4, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5, RCE 542,28;
  5809 sub. 5, cat. C/2, cl. 1, m.q. 255, RCE 500,45;
  5809 sub. 2, cat. C/6, cl. 1, m.q. 35, RCE 63,27;
  5809 sub. 703, cat. C/2, cl. 1, m.q. 153, RCE 300,27;
  5809 sub. 704, cat. C/2, cl. 1, m.q. 2, RCE 1,96.

- cascinale denominato "Cascina Coria" o "Diebra" censito a Catasto Fabbricati al foglio NE/6 con i mappali:
  5794 sub.3, cat. A/4, cl. 2, vani 4, RCE 167,33;
  5794 sub.4, cat. A/4, cl. 2, vani 8, RCE 334,66;
  5794 sub.5, cat. C/2, cl. 1, mq.200, RCE 392,51.

la voce “Fabbricati” comprende le manutenzioni straordinarie eseguite sugli immobili detenuti in forza del diritto di superficie e sono ammortizzati in base alla durata residua del diritto stesso. Nel corso del 2023 si segnalano, in particolare, l’esecuzione dei lavori su immobile custode e sede.

La voce “*Impianti e macchinari*” è composta dai seguenti beni:

- Impianti specifici Euro 29.090.

L’incremento nell’esercizio si riferisce a lavori di formazione impianto elettrico ed interventi per adeguamento impianto rilevazione intrusione e videosorveglianza.

La voce “*Attrezzature industriali e commerciali*” è composta dai seguenti beni:

- Attrezzature varie Euro 28.345.

L’incremento nell’esercizio si riferisce all’acquisto di attrezzature per manutenzione del verde.

La voce "*Altri beni*" è composta dai seguenti beni:
- Medaglie d'oro Euro 7.854;
- Dipinto Giacomo Bosis "Bambino Violinista" Euro 5.000
- Macchine elettroniche d'ufficio Euro 1.369.

In considerazione della natura dei beni costituiti da medaglie d'oro e dipinti, non si procede al loro ammortamento.

Si precisa che nell'atto di dotazione sono ricompresi i seguenti diritti non iscrivibili a bilancio:
- diritto di usufrutto per la durata di anni 30 (trenta) sui terreni agricoli siti nei Comuni di Alzano Lombardo e Ranica;
- comodato gratuito per la durata di anni 30 (trenta) sui beni mobili composti da attrezzature agricole, opere, suppellettili e arredi.

Non sono state operate riduzioni di valore nei confronti delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Immobilizzazioni finanziarie":

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altre imprese	0	600	600
Altri titoli immobilizzati	5.796.984	3.498.983	9.295.967
Totale immobilizzazioni finanziarie	**5.796.984**	**3.499.583**	**9.296.567**

Circa le immobilizzazioni finanziarie, la voce in "Altre imprese" si riferisce al versamento, nel corso dell'esercizio 2023, di una quota pari al 2,74% del capitale sociale della società GAL delle Colline Bergamasche S.C.A.R.L.

La voce "Altri titoli immobilizzati" accoglie i seguenti depositi:

- Deposito amministrato Intesa Sanpaolo n. 8779;
- Deposito amministrato Intesa Sanpaolo n. 1328;
- Deposito amministrato Credem n. 1450;
- Deposito amministrato Banca Sella n. 9850;
- Deposito pegno Banca Sella n. 8051;
- Deposito vincolato Banca Sella n. 8050;
- Deposito vincolato Banca Sella n. 8051

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti in strumenti finanziari detenuti presso gli istituti di credito Credem e Banca Sella. Considerata la volontà della Fondazione di detenere gli investimenti per il lungo periodo, si è proceduto ad iscrivere tali strumenti finanziari al valore nominale di acquisto. Quanto non investito alla data di chiusura dell'esercizio è confluito nelle disponibilità liquide di conto corrente.

5. Costi di impianto e ampliamento

Per tale voce si rimanda a quanto esposto nei precedenti paragrafi riferiti alle Immobilizzazioni Immateriali.

6. Crediti e Debiti

Crediti

I crediti sono pari a complessivi euro 147.

Si precisa altresì che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Crediti" separando la parte esigibile entro l'esercizio successivo da quella esigibile oltre lo stesso.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	*Quota scadente entro l'esercizio*	*Quota scadente oltre l'esercizio*
Crediti tributari	0	21	21	***21***	**-**
Crediti verso altri	277	(151)	126	***126***	**-**
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	**277**	**(130)**	**147**	***147***	**-**

La voce "*Crediti tributari"* si riferisce a erario c/imposta sost. riv. TFR.

La voce "*Crediti verso altri*" si riferisce a crediti per cauzioni.

Disponibilità liquide

Ammontano al 31 dicembre 2023 ad Euro 219.940 e sono così composte:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.117.650	(3.897.821)	219.829
Denaro e altri valori in cassa	283	(172)	111
Totale disponibilità liquide	**4.117.933**	**(3.897.993)**	**219.940**

La diminuzione delle disponibilità liquide è dovuta, principalmente, agli investimenti in strumenti finanziari effettuati durante l'esercizio ed iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie.

Debiti

Di seguito viene evidenziata la variazione (incrementi/decrementi) relativa ai debiti durante l'esercizio 2023.

	Valore di inizio esercizio	Variazione esercizio	Valore di fine esercizio	*Quota scadente entro l'esercizio*	*Quota scadente oltre l'esercizio*
Debiti verso fornitori	59.105	49.715	108.820	**108.820**	**-**
Debiti tributari	4.717	(2.818)	1.899	**1.899**	**-**
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.191	4.367	5.558	**5.558**	**-**
Debiti verso dipendenti e collaboratori	1.546	(83)	1.463	**1.463**	**-**
Altri debiti	172	(72)	100	**100**	**-**
Totale debiti	**66.731**	**51.109**	**117.840**	**117.840**	**-**

La voce *"Debiti verso fornitori"* si riferisce a tutti i debiti commerciali come segue:

Debiti verso fornitori Euro 60.333
Fatture da ricevere Euro 48.487

Totale Euro 108.820

La voce "*Debiti tributari*" comprende:
- Erario c/ritenute lavoro dipendente Euro 615
- Erario c/ritenute lavoro autonomo Euro 750
- Regioni c/IRAP Euro 534

Le ritenute fiscali IRPEF sono relative a quanto trattenuto dalla Fondazione a lavoratori autonomi e dipendenti in qualità di sostituto d'imposta.

La voce "*Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale*" comprende:
- INPS c/contributi Euro 5.461
- INAIL c/conguaglio Euro 97

Riguarda contributi obbligatori maturati e non ancora versati agli enti previdenziali e assistenziali.

La voce "*Debiti verso dipendenti e collaboratori*" si riferisce interamente a dipendenti c/retribuzioni.

La voce "*Altri debiti*" comprende:
- Debiti diversi Euro 100.

Si precisa che non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni.

Si evidenzia altresì che non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni della Fondazione.

7. Altri Fondi, Ratei e Risconti

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "*Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato*".

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	***1.737***
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento dell'esercizio	1.741
Utilizzo nell'esercizio	-
Altre variazioni	(123)
Totale variazioni	***1.618***
Valore di fine esercizio	***3.355***

L'importo accantonato rappresenta l'effettivo debito per TFR alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti e dei dipendenti liquidati. Si precisa che nel corso del 2023 non sono stati corrisposti anticipi e non sono stati liquidati dipendenti.

Ratei e Risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	9	(8)	1
Risconti attivi	8.749	1.163	9.912
Totale ratei e risconti attivi	**8.758**	**1.155**	**9.913**

La voce "*Ratei attivi*" si riferisce agli interessi attivi di conto corrente.

La voce "*Risconti attivi*" si riferisce a polizze assicurative, utenze, canoni dominio sito internet e licenze uso software.

Ratei e Risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	3.166	1.428	4.594
Totale ratei e risconti attivi	**3.166**	**1.428**	**4.594**

La voce "*Ratei passivi*" si riferisce principalmente agli oneri relativi al personale dipendente.

8. Patrimonio Netto

Il patrimonio netto ammonta al 31 dicembre 2023 ad Euro 14.220.853 ed è così composto:

	31.12.2023	*31.12.2022*
I – Fondo di dotazione dell'ente		
- Fondo di dotazione dell'ente	52.000	52.000
Totale fondo di dotazione dell'ente	***52.000***	***52.000***
II- Patrimonio vincolato		
1) Riserve statutarie	0	0
2) Riserve vincolate per decisione Organi istituzionali	0	0
3) Riserve vincolate destinate da terzi	14.910.359	15.078.822
Totale patrimonio vincolato	***14.910.359***	***15.078.822***
III – Patrimonio libero		
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	-320.650	-87.948
2) Altre riserve	0	0
Totale patrimonio libero	***-320.650***	***-87.948***
IV – Avanzo/disavanzo d'esercizio		
- Avanzo/disavanzo d'esercizio	*-420.856*	*-232.702*
Totale avanzo/disavanzo d'esercizio	***-420.856***	***-232.702***
Totale Patrimonio netto	***14.220.853***	***14.810.172***

Origine, possibilità di utilizzazione, natura, vincoli

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	*Vincoli: natura e durata*	*Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei 3 esercizi precedente: per copertura perdite*
Fondo di dotazione	52.000	Fondo di dotazione	-	-	-
Riserve vincolate destinate da terzi	14.910.359	Dotazione a Fondazione	A, B, C	Volontà testamentarie	-
Riserve di utili o avanzi di gestione	-320.650	Perdite portate a nuovo	A, B, C	-	-
Risultato d'esercizio	-420.856	Risultato di gestione	-	-	-
Totale	**14.220.853**				**-**

Legenda: A: per finalità istituzionali/di interesse generale B: per copertura perdite C: per altri vincoli statutari D: altro
La voce "*Riserve vincolate destinate da terzi*" si è ridotta per l'ammortamento del diritto di superficie.

Si precisa che non esistono riserve distribuibili.

9. Impegni di spesa e reinvestimento fondi o contributi

Nel 2023 le spese sono state connesse alla prosecuzione degli adempimenti testamentari e statutari, relativamente alla gestione, messa in sicurezza, manutenzione e valorizzazione dell'eredità immobiliare e agricola e del patrimonio culturale rientrante nel compendio Belvedere, l'indizione delle borse di studio e l'organizzazione del Roving di caccia, la promozione di attività educative, culturali, sociali e sportive. Nel corso del 2023 si è svolto un nutrito programma di eventi finalizzato ad affermare l'identità e la credibilità della Fondazione Giusi Pesenti Calvi e al rilancio dell'immagine della Città di Alzano Lombardo. Per il 2024 è prevista una riduzione delle spese relativamente alla realizzazione di eventi, in favore di progettualità legate alla messa in sicurezza e alla gestione del patrimonio, come il restauro della Cappella del Belvedere e le opere di consolidamento statico della scarpata a monte della Villa. La Fondazione ha altresì in previsione interventi di valorizzazione dei terrazzamenti (ciglioni della proprietà), e a tal fine ha partecipato al Bando Ambiente promosso da Fondazione della Comunità Bergamasca. Altri investimenti di carattere strutturale riguarderanno il rilievo degli immobili e la loro regolarizzazione edilizia, l'approfondimento diagnostico del patrimonio culturale e mobiliare custodito in Villa, con priorità ai beni più vulnerabili.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informativa di cui alla legge 4.8.2017, n. 124, art. 1, co. 125-129:
A riguardo si evidenzia che la Fondazione, nel corso del 2023, ha ricevuto i seguenti contributi (o sovvenzione o incarichi retribuiti o, comunque, qualsiasi vantaggio economico di qualunque genere) da pubbliche amministrazioni:

- 30.08.2023 contributo progetto "Alzano Riparte" Comune di Alzano Lombardo Euro 4.560;
- 14.12.2023 contributo in conto capitale Ministero della Cultura Euro 11.230.

10. Debiti per erogazioni liberali condizionate

Non sussistono debiti per erogazioni liberali condizionate.

11. Proventi e Oneri

Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale

I proventi da attività istituzionale ammontano al 31 dicembre 2023 ad Euro 187.029 e si riferiscono a:

	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazione
Erogazioni liberali	0	1.455	(1.455)
Contributi da enti pubblici	15.790	0	15.790
Altri ricavi, rendite e proventi	171.239	168.606	2.633
Totale da attività di interesse generale	**187.029**	**170.061**	**16.968**

La voce "*Altri ricavi, rendite e proventi*" si riferisce alla quota di ammortamento dell'anno del diritto di superficie ricevuto in donazione alla Fondazione per Euro 168.465, ad abbuoni per Euro 1 ed a sopravvenienze attive per Euro 2.773.

Costi e oneri da attività di interesse generale

I costi e oneri da attività di interesse generale ammontano al 31 dicembre 2023 ad Euro 636.630 e si riferiscono a:

	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazione
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	31.727	7.305	24.422
Servizi	317.588	154.390	163.198
Godimento beni di terzi	13.628	1.039	12.589
Personale	33.723	33.126	597
Ammortamenti	190.594	183.848	6.746
Oneri diversi di gestione	49.370	23.873	25.497
Totale da attività di interesse generale	**636.630**	**403.581**	**233.049**

In particolare, i "Costi per materie prime" si riferiscono a materie di consumo per Euro 14.677, cancellaria per Euro 792, carburante per Euro 2.696 e beni di modico valore per Euro 13.562.
I "*Costi per servizi*" comprendono, tra gli altri, costi per professionisti per Euro 43.861, compensi amministratori per Euro 58.032, costi per revisore legale per Euro 8.247, costi per assicurazioni per Euro 11.532, costi per utenze per Euro 5.621, manutenzioni per Euro 40.969 e costi per organizzazione eventi istituzionali per Euro 62.451.
La voce "*Godimento beni di terzi*" comprende noleggi per Euro 13.133 e licenza uso software per Euro 495.
La voce "*Personale*" comprende l'intera spesa per il personale dipendente.
La voce "*Oneri diversi di gestione*" comprende, tra gli altri, costi per imposta di bollo per Euro 6.587, IMU per Euro 484, Sopravvenienze passive per Euro 1.916 e liberalità erogate per Euro 39.802.

Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali

Al 31 dicembre 2023 e si riferiscono a:

	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazione
Da rapporti bancari	1	9	(8)
Da altri investimenti	43.124	4.150	38.974
Totale da attività finanziarie e patrimoniali	**43.125**	**4.159**	**38.966**

La voce "*Da rapporti bancari*" comprende interessi attivi su rapporti bancari.
La voce "Da altri investimenti" si riferisce alle cedole/proventi finanziari da depositi amministrati.

Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali

Al 31 dicembre 2023 e si riferiscono a:

	Esercizio 2023	Esercizio 2022	Variazione
Da rapporti bancari	4.960	506	4.454
Altri oneri	6.051	0	6.051

Totale da attività finanziarie e patrimoniali	**11.011**	**506**	**10.505**

La voce "*Da rapporti bancari*" comprende oneri e spese bancarie.
La voce "*Altri oneri*" si riferisce a minusvalenze realizzate a seguito di alienazione titoli.

Nel presente esercizio non sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale oneri finanziari.

Imposte

Le imposte sul reddito nel 2023 sono pari a Euro 3.369.
L'onere relativo all'esercizio corrente riguarda l'IRES calcolata sul reddito imponibile dell'esercizio per Euro 2.296 e l'IRAP, determinata con il metodo retributivo, per Euro 1.073.

12. Natura delle erogazioni liberali ricevute

La Fondazione nel corso dell'esercizio non ha ricevuto erogazioni liberali.

13. Dipendenti e volontari

La Fondazione ha impiegato in media nel 2023 n. 1,00 unità:

	Numero medio
Lavoratori stagionali	1,00
Totale	**1,00**

14. Compensi organi sociali

Si evidenzia che gli Amministratori ricevono compensi in denaro per complessivi Euro 52.500 oltre iva e cassa professionale, ove dovuti.
Al Revisore Legale dei conti viene corrisposto un compenso pari ad Euro 6.500 oltre iva e cassa professionale, per esercizio sociale.

15. Patrimoni destinati a specifici affari

Non figurano elementi patrimoniali o finanziari ad uso di specifici affari.

16. Operazioni con parti correlate

Viene omessa l'informativa in quanto non vi sono operazioni con parti correlate.

17. Proposta destinazione risultato di gestione

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2023 evidenzia un disavanzo di gestione pari ad Euro 420.856 che sarà portato a nuovo.

18. Situazione ente e andamento della gestione

Le finalità generali dell'attività della Fondazione riflettono una situazione patrimoniale e finanziaria equilibrata, che si sostanzia in un attivo pari ad euro 14.346.642 di cui il 98% circa è rappresentato dalle immobilizzazioni. I mezzi patrimoniali della Fondazione, pari ad euro 14.220.853 compreso il risultato di gestione dell'esercizio, sono in grado di assicurare stabilità all'assetto della Fondazione.
Si precisa che la Fondazione è interamente finanziata da capitale proprio, con un ammontare di debiti pari allo 0,82% circa del totale passivo. I debiti, tutti a breve termine, sono pari ad Euro 117.840 e trovano interamente copertura nell'attivo circolante pari ad Euro 220.087.
Sotto il profilo finanziario le disponibilità liquide hanno permesso di assolvere alle disposizioni testamentarie e di effettuare nell'anno le attività istituzionali prefissate da statuto e da testamento, quali le borse di studio alla memoria della famiglia Pesenti e il torneo nazionale di Tiro istintivo venatorio con l'arco, "Roving di caccia Giusi Pesenti Calvi", nonché di intraprendere le attività urgenti di messa in sicurezza del patrimonio immobiliare – consolidamento fronte stradale, aree franose, ecc. -, di avviare le fasi progettuali per il restauro della cappella di Villa Belvedere, di operare le necessarie manutenzioni ordinarie e straordinarie alla proprietà agricola e al bosco, di integrare e ammodernare la dotazione di mezzi e attrezzature agricole e i dispositivi di sicurezza per lo svolgimento delle attività lavorative di conduzione del fondo, di svolgere le ordinarie attività di gestione amministrativa, di avviare le opere di restauro dei dipinti maggiormente compromessi della collezione Pesenti Calvi, di avviare il riordino e l'inventariazione dell'archivio storico del Belvedere, di promuovere attività culturali ed educative, tra cui le aperture di visita al pubblico e l'attivazione di progetti di ricerca e divulgazione attraverso il coinvolgimento istituzionale di Atenei ed enti di ricerca lombardi, di svolgere le attività previste nel Bando di Fondazione Cariplo per la programmazione culturale del 2023, Bergamo e Brescia Capitali della Cultura.
La Fondazione non fa parte di alcuna rete associativa ai sensi del D.Lgs. 117/2017.

19. Evoluzione prevedibile della gestione

Si evidenzia che il conflitto tra Russia e Ucraina, iniziato lo scorso 24 febbraio 2022 e tutt'ora in corso, così come gli effetti del conflitto in Medio-Oriente e le difficoltà di approvvigionamento di materie prime o semilavorati conseguenti alla crisi del Mar Rosso, tenuto conto della natura specifica della Fondazione e delle attività svolte nonché delle aree di mercato interessate, non si presume possano avere effetti rilevanti sulla situazione finanziaria, patrimoniale ed economica della stessa. Si può ragionevolmente presumere che la gestione dell'attività nel corso del prossimo esercizio prosegua in linea con gli obiettivi ed equilibri ad oggi raggiunti, attraverso un costante monitoraggio della situazione e l'adozione di scelte di investimento anche flessibili – e coerenti con la natura propria della Fondazione -, in un'ottica di differenziazione del patrimonio, che sappiano contemperare le esigenze di protezione del patrimonio con quelle di rendimento economico indispensabile alla prosecuzione delle attività della Fondazione.

20. Modalità di perseguimento finalità statutarie

La Fondazione provvede al raggiungimento dei propri fini istituzionali:

a) Con le rendite derivanti dal patrimonio;
b) Con donazioni, oblazioni o atti di liberalità, con contributi pubblici e privati e con ogni altro contributo, erogazione ed entrata comunque pervenuti alla Fondazione;

21. Attività diverse

Per quanto illustrato in precedenza si conferma che non sono presenti attività diverse nell'ambito della Fondazione.

22. Costi e proventi figurativi

Non sono iscritti, in quanto non sussistono, costi e proventi figurativi per l'anno 2023.

23. Differenze retributive

Non vi sono differenze retributive ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs.117/2017.

24. Attività di raccolta fondi

Non è stata attivata alcuna operazione di raccolta fondi.

25. Altre Informazioni

Si segnala che non è pervenuto al Consiglio di Amministrazione o al Revisore Legale alcun rilievo sull'attività della Fondazione.

***

Lo Stato Patrimoniale e il Rendiconto Gestionale, redatti secondo le linee guida e gli schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli Enti del Terzo Settore sopra richiamati, sono allegati alla presente relazione.

***

Alzano Lombardo, lì 28 giugno 2024

Il Presidente del C.d.A.
Mariangela Carlessi